

**Preus DRET A CASA amb CUINA****SEMPRE AMB EXCLUSIVITAT, NO HI HAURÀ CAP MÉS GRUP A LA CASA**

Els propietaris viuen a un espai annexa a la casa, per qualsevol dubte o contratemps que pugui sorgir

**Mètode i condicions de pagament:****1- PAGA I SENYAL/FIANÇA:**

Els serveis de l'estada es consideren reservats en fer-se un pagament de 400€ en concepte de paga i senyal i que s'utilitzarà també com a fiança.

**2- TOTAL DE L'ESTADA:**Grups de cap de setmana: Transferència **abans de l'estada**.

Grups d'estiu de juliol i agost: La meitat del total s'ha de pagar abans de Setmana Santa, el total s'ha d'haver pagat abans de l'arribada el primer dia.

**3- Retorn de la fiança****DESPRÉS de L'ESTADA** es retornarà la fiança per transferència **si la casa i la CUINA està degudament neta i endreçada**Número de compte per pagaments: CatalunyaCX-BBVA: **ES40 0182 2143 99 0201710997**

Amb el pagament de la bestreta s'accepten les condicions internes de la casa de continuació

\*Les estades per fer activitats en Espais Naturals Protegits son exemptes d'IVA (art. 20 de la llei de l'IVA)

En cas d'anul·lació de l'estada o impossibilitat de realitzar-se sigui pel motiu que sigui el 10% de l'import total de la reserva no es retornarà si no es poden tornar a llogar les dates, ja que es consideren despeses de gestió.

Entrada divendres tarda a partir de les 16:00 / Entrada dissabtes matins a partir de les 10:00 / Altres dies a concretar  
Horari de sortida: màxim 18:00 (s'haurà de comunicar l'horari d'entrada i sortida a la casa)**720€**

Una nit (Matí-Tarda)

**580€/nit**

De 2 a 4 nits (Tarda – Tarda o Matí – Matí)

**540€/nit**

5 nits o més (Tarda – Tarda o Matí – Matí)

**FUNCIONAMENT**- A la casa si arriba en cotxe i autocar petit però **no en autocar gran**.  
**Els autocars deixen el grup a Pi. El grup puja a peu. (són 15 minuts)**- **Des de la casa es pot baixar amb furgoneta a buscar les motxilles**, s'ha d'haver avisat amb antelació i s'ha de trucar quan s'entra a Bellver per baixar a buscar els equipatges.

- Al arribar a la casa el/la responsable del grup explicarà les modificacions de la planificació de les activitats a la casa per tal de poder-s'hi adaptar (dies d'excursió, horari de piscina, i qualsevol qüestió que sigui d'interès...)

- Es farà un repàs de l'estat de la casa amb els responsables i s'explicarà a tot el grup les normes de la casa (Espais, respecte a l'entorn, límits, aigua, llums, soroll...)

- **La casa està aïllada i no rep els subministraments de la xarxa elèctrica i aigua, és per això que funciona amb plaques solars, generador i pou d'aigua, s'ha de gastar el mínim possible.****MATERIAL que cal dur**HABITACIÓ I BANY- **Llençol de sota i protector pel pipí si és necessari**- **Coixinera**

- Sac de dormir (o similar)

- Tovallola i estris de neteja personal

- **Paper de vàter**CUINA

- Bosses d'escombraries

- Sabó de plats i fregall

- Carbó i llenya per la barbacoa o llar de foc.



## NORMATIVA

### GENERAL

- **A dins la casa no es pot fumar (és una instal·lació juvenil)**
- S'ha de procurar estalviar aigua i electricitat
- **El mobiliari no es pot moure sense consultar-ho.**
- Qualsevol desperfecte que produeixi el grup s'ha de comunicar i abonar al moment.
- La casa no es fa responsable dels objectes de valor dels usuaris.
- La casa no es fa responsable dels perjudicis que els usuaris puguin causar a béns, propietats o altres persones.
- **Heu de tenir cura de les deixalles, fer recollida selectiva i en marxar, emportar-se-les i llençar-les als llocs adients.**
- Heu de tenir cura de la neteja general de la casa durant l'estada, fent la neteja general al marxar deixant la casa neta.

### AL MENJADOR

- Als menjadors només s'hi pot estar per menjar. No es poden utilitzar per fer-hi activitats. Només en casos excepcionals com en cas de pluja o després de consultar-ho.
- El material i mobiliari del menjador no es pot treure fora ni utilitzar per altres usos.

### ALS DORMITORIS

- Els dormitoris son per dormir, no s'hi pot jugar, ni menjar.
- No es pot moure el mobiliari ni treure el material que hi ha.
- **Els usuaris han de posar el seu propi llençol de sota o funda protectora pels més petits i la seva coixinera. (a la casa hi ha llençols i coixineres per llogar)**
- **Durant l'estada la neteja del dormitori la fan els usuaris.**

**FESTES:** Es poden fer celebracions a la casa i posar música, però sempre amb respecte i la música s'ha de parar a partir de les 00:00 per tal de no molestar als propietaris.

### A LA CUINA

- Cap menor pot entrar ni manipular aliments o estris.
- Cal fer una recollida selectiva correcta i endur-se les deixalles en finalitzar l'estada.
- Només s'ha d'utilitzar el material necessari i dins els usos previstos (cuinar i servir). No es pot treure fora la cuina.
- Cal comunicar qualsevol trencament de material i consultar els dubtes d'ús als responsables de la casa.

#### Autocontrols i responsabilitats sanitàries:

La gestió dels autocontrols sanitaris es distribueix de la següent manera: l'arrendador és responsable del pla de control de l'aigua (clor, temperatures) i del pla de control de plagues. Els responsables de la cuina del grup arrendatari es fan càrrec dels plans de neteja, formació, gestió de proveïdors, control d'al·lèrgens i temperatures dels aliments i neveres. Com a referència, podeu seguir la Guia de Bones Pràctiques d'Higiene per a establiments de restauració de l'ACSA:

[https://coloniescadi.org/wp-content/uploads/2025/05/guia\\_practiques\\_correctes\\_higiene\\_restaurants\\_2015\\_ca.pdf](https://coloniescadi.org/wp-content/uploads/2025/05/guia_practiques_correctes_higiene_restaurants_2015_ca.pdf)

PER LES ESTADES EN DRET A CASA AMB CUINA AMB L'ACCEPTACIÓ D'AQUEST DOCUMENT S'EXCULPA DE TOTA RESPONSABILITAT L'ASSOCIACIÓ AULA DE NATURA CORTARIU-CADÍ I LA CASA DE COLÒNIES COLÒNIES CADÍ, DE TOT EL QUE TINGUI RELACIÓ AMB L'ALIMENTACIÓ DEL GRUP, AMB ELS ACCIDENTS QUE ES PUGUIN PRODUIR EN LA MANIPULACIÓ O EL CUINAT DELS ALIMENTS, ELS DERIVATS D'UNES MALES PRÀCTIQUES O DE L'INCOMPLIMENT DE LES CONDICIONS D'AQUEST CONTRACTE PER PART DEL GRUP.

Si seguiu aquests criteris, procurarem que tot funcioni i que pugueu gaudir d'una bona estada a Cortariu i a la Cerdanya. Qualsevol aclariment o consulta, no dubteu a preguntar-ho als responsables de la casa.

### ALS LAVABOS, WC I DUTXES

- **La neteja l'han de fer els usuaris.**
- **El grup s'ha de dur el seu paper de wc i bosses d'escombraries.**
- El darrer dia, els lavabos, wc i dutxes, han d'estar en les mateixes condicions que es van trobar.

### A LES SALES - TALLER

- Son per estar i fer activitats
- La neteja la fan els usuaris.
- A les sales hi ha llars de foc. La llenya l'han d'aconseguir els usuaris (a la casa sovint hi ha fustes que es poden cremar i, a vegades, llenya més bona per comprar)
- No es pot treure el material ni mobiliari de les sales sense consultar-ho.
- El darrer dia, les sales han d'estar en les mateixes condicions que es van trobar.

### A L'ENTORN

- S'han de respectar els camps i els sembrats (son el treball dels pagesos).
- No s'ha de molestar el bestiar (és el treball dels ramaders).
- Heu de respectar l'entorn natural que us acull i no malmetre ni perjudicar (amb destrosses, crits, brutícia...) cap element viu (flora i fauna) o inert (terra, roques, aigua...) procurant que després de la vostra estada tot quedi com era abans.
- No pujeu als murs ni moveu roques